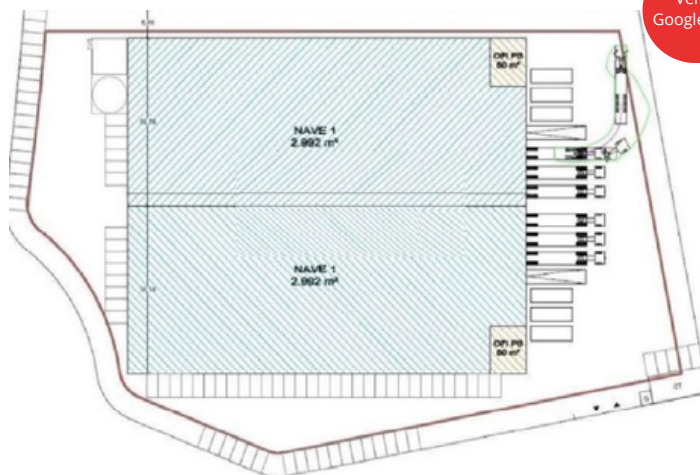


Nave logística independiente Pinto



Planta	Superficie	Altura	Uso
Oficinas	706 m ²	3	Oficinas
Almacén	6.071 m ²	10,50	Industrial

MAD-IND-01314

Las instalaciones se encuentran en una ubicación privilegiada a 25 km de Madrid, municipio de Pinto. Localizada junto a los nuevos desarrollos logísticos. Empresas por la zona tales como Transportes García de la Fuente, Acerinox Europa, Transgesa, Transportes García Pirón, etc.

Superficie:

- Superficie Construida: 6.857 m²

Principales Características:

- 6 muelles de carga
- 2 rampas de entrada
- 10,5 de alturas Oficina de 833 m² en 2 plantas
- Riesgo Alto 8
- Sistema de protección contra incendios mediante bies, extintores y rociadores ESFR K25

Renta mensual:

- 5,6 €/m²/mes, más impuestos.
- Honorarios a cargo del arrendatario: 10% de la primera anualidad, sin tener en cuenta carencias o bonificaciones de ningún tipo, más IVA.

Contactos:



Fabián Fernández de Alarcón
 Partner
 T +34 911 450 500
ffa@invertica.es



Alejandro Galán de Silva
 Partner
 T +34 911 450 500
ags@invertica.es